

Bericht van het bestuur

Terwijl de herfst inmiddels echt is aangebroken, hadden wij tijdens het buurtfeest van 24 augustus jongstleden een voorproefje van wat herfstweer kan zijn.

Desondanks was het toch een succes te noemen. Er was van alles en nog wat te beleven voor jong en oud: bakwedstrijd, pubquiz, wijnproeverij, springkussen en natuurlijk veel versnaperingen met als groot succes suikerspinnen en popcorn.

Dit is dan ook de plek waarop wij nogmaals alle vrijwilligers die door weer en wind hebben geholpen met het opzetten en opruimen van alle benodigdheden willen bedanken! Niet in de laatste plaats de organisatoren Wendy en Kees, en niet te vergeten Charlotte en Fred voor het heerlijke eten!

Tijdens het buurtfeest werd de vraag gesteld of het ook toegankelijk is voor bewoners van huurwoningen? Zolang de woning in onze buurt staat, is dat zeker het geval! Je hoeft niet eens lid te zijn van de buurtvereniging, maar dat wordt wel heel erg op prijs gesteld, zodat we activiteiten kunnen blijven organiseren.

Nog geen lid? Aanmelden voor EUR15 per jaar kan bij: secretaris@delftzicht.nl. Op onze website kunt u ook aanmeldformulieren vinden: <https://delftzicht.nl/vereniging/lid-woorden>.

Summary in English

Message from the board

Our annual neighborhood party in late August was a success, despite of the weather! A warm thank you to all volunteers, especially Wendy, Kees, Charlotte and Fred!

The annual party welcomes all inhabitants of Delftzicht, including tenants. You don't have to be a member of Delftzicht, but it would be appreciated in order for us to continue sponsoring Delftzicht activities. Not a member yet? For EUR15/year you can register at: secretaris@delftzicht.nl.

Our community is quite diverse. Not only in matters of age, but also nationality. The board represents the interests of Delftzicht, but we are also most willing to support ideas and initiatives to heighten our sense of "Delftzicht community". Please send in your ideas to bestuur@delftzicht.nl.

We live in a beautiful part of Delft, with our own signature, yet very near to the city center. After more than 25 years of focus on the so-called "Spoorzone" (Railway Zone), the board's ambition is aimed at connection: not only of the inhabitants of Delftzicht, but also literally, the connection of our neighborhood with the rest of Delft: more high-rise buildings and more people have an impact on mobility, access and exit routes, slow and fast traffic. The board discusses these topics not only with you, but also with the municipality. And these are not the only topics, as we also discuss e.g. safety, security and so on.

We will keep you informed through this neighborhood newsletter.

Tijdens het buurtfeest bleek al hoe divers de Delftzicht gemeenschap is, niet alleen qua leeftijd, maar we zijn ook internationaler geworden. Dit stelt ons als gemeenschap voor een aantal uitdagingen, immers, hoe zorgen wij voor de verbinding in de buurt.

Als belangenbehartiger van de buurt wil het bestuur zich ook hiervoor inzetten. Mochten er ideeën of initiatieven zijn die het "Delftzicht gevoel" kunnen verhogen, stuur die dan naar bestuur@delftzicht.nl.

Elk initiatief zal worden beoordeeld en waar mogelijk door het bestuur worden ondersteund. Of het nou gaat om een boekenclub, eettafel, spelletjesmiddag, parkonderhoud, (multiculturele) activiteiten voor jong en/of oud, we horen het graag!

Vindt u ook niet dat wij in een prachtige buurt wonen, met een eigen signatuur en toch dicht tegen het stadshart van Delft aan? Na ruim 25 jaar is het niet meer de Spoorzone die het meeste aandacht heeft van het bestuur, maar willen we ons meer richten op de verbinding in de buurt.

Niet alleen tussen de bewoners, maar we houden ook letterlijk de verkeerssituatie nauwgezet in het oog; de hoogbouw aan de randen van Delftzicht zorgen voor

andere uitdagingen, meer bewoners, meer bewegingen, meer druk op de ontsluitings- en toegangswegen. Langzaam- en snel verkeer.

Maar ook: verduurzaming en vergroening in de wijk, veiligheid en burenhulp, leefbaarheid en hygiëne, allemaal onderwerpen waarover we niet alleen met de buurt, maar ook met de gemeente in gesprek zijn.

We houden u via deze buurtkrant zoveel mogelijk op de hoogte van de ontwikkelingen.

COLOFON

Zicht op Delftzicht is de driemaal per jaar verschijnende buurtkrant van Buurtvereniging Delftzicht.

Bestuur Buurtvereniging

Voorzitter: Suzy Sirks

voorzitter@delftzicht.nl

Penningmeester: Paula van Osch

penningmeester@delftzicht.nl

Secretaris: Bea Deetman

secretaris@delftzicht.nl

Algemeen bestuurslid: Frans Postma, Thomas Raven, Peter Knoppers (bestuurslid Ruimtelijke Ordening en Verkeer)

IBAN: NL10INGB0005049175
Buurtvereniging Delftzicht

Redactie Zicht op Delftzicht

Aan deze uitgave werkten mee: Annelies Mooij, Floor Duursma, Frans Postma, Mirjam Hermans, Paula van Osch, Peter Knoppers, Suzy Sirks, Thomas Raven.

Foto's

Paula van Osch, Frans Postma, Peter Knoppers, Floor Duursma, app groep Ditjes en Datjes

Drukken en vouwen

PrintPlezier

Contactadres Zicht op Delftzicht

buurtkrant@delftzicht.nl

Website Buurtvereniging

www.delftzicht.nl

facebook.com/buurtvereniging.delftzicht

Zicht op Delftzicht



DE BUURTKRANT VAN BUURTVERENIGING DELFTZICHT, JAARGANG 26, NUMMER 3, NOVEMBER 2024

Buurtfeest 2024

Hoewel het weer tegenviel, was het buurtfeest weer bijzonder geslaagd: goede opkomst en veel leuke activiteiten!



Oproep nieuw redactielid

Na vele jaren trouwe dienst, gaat Ankie de redactie van deze buurtkrant verlaten. Ankie, bedankt voor de vele artikelen die je geschreven hebt, we zullen je missen!

We zoeken dan ook een nieuw redactielid. Heb je belangstelling en wil je weten wat dit inhoudt, stuur dan even een bericht naar: redactie@delftzicht.nl.

Update (tijdelijk) Delftzicht- en van Leeuwenhoekpark



Op 14 september bezocht ik, Frans, de achtste editie van het (door de gemeente georganiseerde) programma: "Nieuw Delft presenteert". Centraal stond de omgeving van het toekomstige van Leeuwenhoekpark.

Er was een vol programma met informatie over de nieuwe gebouwen, een woon- en bedrijvenmarkt, met rondleidingen en een filmwandeling. Tot mijn verrassing én vreugde stond in de folder ook ons tijdelijke park mét foto als een van de bezienswaardigheden. Een bewijs dat ook de gemeente dit tijdelijke park nog steeds van belang vindt en serieus neemt.

Zoals bekend is ter compensatie voor de forse vertraging van de aanleg van het van Leeuwenhoekpark door een enthousiaste groep buurtbewoners samen

met de gemeente dit tijdelijk park aan de Engelsestraat gecreëerd. Met groot succes, zoals dagelijks te zien is.

De destijds in het leven geroepen overleggroep bleef na de aanleg bestaan. Immers: ook zo'n tijdelijk park behoeft onderhoud. Hierover was aanvankelijk periodiek overleg met de gemeente. Dit verwaterde evenwel en dat was duidelijk waarneembaar in het park.

Gewapend met een agenda, is door de bewonersgroep, geruggesteund door ons bestuur, in juli weer leven in dit overleg geblazen.

Er is nu een vast budget vrijgekomen. Om bijvoorbeeld kapot gewaaide hekdoeken en verzakte informatieborden of kruidenbakken in ere te herstellen, graffiti te verwijderen, drainageproblemen aan te pakken, de wandelpaden te blokkeren voor ongewenste fietsers en meer tijdig en gericht te snoeien.

De gemeente liet ons weten dat dit een-op-een overleg over het tijdelijk park vanaf september opgaat in het reguliere overleg van de gemeente met de bewoners van Nieuw Delft. We bewaken of het tijdelijk park in deze setting vol op de agenda blijft staan.

Vóór de zomervakantie, op 2 juli, was er ook nog een goed bezochte info-avond voor de buurt over de definitieve invulling van het zuidelijk deel (is aan de Engelsestraat) van het van Leeuwenhoekpark. Het ontwerp werd toegelicht door de landschapsarchitect.

Daarna kon iedereen zijn wensen op- peren.

Deze worden verzameld en zullen voor zover mogelijk in het definitieve ontwerp worden verwerkt. De leden van het tijdelijke parkoverleg hebben zich ook hier duidelijk laten horen.

Gepleit is om de verworvenheden in het tijdelijke park zoveel als mogelijk in het definitieve park terug te laten komen. En uitdrukkelijk met name om de tientallen linden niet te verplaatsen, maar daar waar zij nu staan in het definitieve ontwerp in te passen.

Dit geldt ook voor de hoge populieren aan weerszijden van de Engelse straat. Deze hebben al een forse schaduw gevende, hitte bestrijdende capaciteit. Ze kappen is zeer onverstandig. Laat ze staan!

Ook hebben we op de beperkte, slechte toegankelijkheid van het talud gewezen voor kinderwagens en rolstoelen.

Tot slot: het definitieve ontwerp zou rond deze tijd worden gepresenteerd, maar in verband met een lopend onderzoek naar de mogelijkheid om regenwater onder het park te bergen, is deze naar half januari 2025 verplaatst.

Ook moet eerst alle bebouwing rondom gereed zijn. De reële startdatum van de aanleg van het zuidelijk deel is heel moeilijk in te schatten. Voorlopig staat deze gepland in 2028. Volg ook de site niewdelft.nl. (FP/PvO)

Update bouwactiviteiten

Stand van zaken Zuideinde hoek Abtswoudseweg.

Ongeveer een maand geleden is de ontwikkelaar van deze locatie een nieuwe campagne gestart voor de verkoop van de woningen. Het project heeft een nieuwe naam: "de Brugwachters". Op de gevels zijn grote doeken aangebracht waarop dit te zien is.

De ontwikkelingen hebben niet stil gelegen, blijkt uit de nieuwsbrief van juli. Bestonden aanvankelijk de twee blokken aan de kant van de Laan van Braat uit huurwoningen, nu is dat nog één blok. De andere drie bestaan uit koopwoningen.

De planning is dat in het tweede kwartaal van 2025 met de sloop wordt begonnen, als tenminste voldoende woningen zijn verkocht. Kwik-Fit heeft per 1 november haar deuren gesloten, Bo-rent doet dat pas in het voorjaar.

Ook de inrichting van de openbare ruimte rondom is nog niet definitief. Binnenkort komt een nieuwe ontwerp-tekening waarin, hopen we, de punten die buurtbewoners in een eerder stadium hebben ingebracht, zijn verwerkt.

Ontwikkelingen Nieuw Delft

Langs de Ireneboulevard vordert de bouw van het grote complex van Pieter van Foreest en Woonbron. Zodra dit ver genoeg is,

zal de tijdelijke hub aan het einde van de Engelsestraat bij de Abtswoudseweg worden verplaatst. Op de laatste plek komt ook een groot gebouw met woningen, kantoren en publieke functies op de begane grond.

Verder vinden er op diverse plekken langs de Nieuwe Gracht bouwwerkzaamheden plaats aan particuliere kavels en een woongebouw voor senioren, "de Koploper".

Wie meer wil weten, bezoekt de website [Nieuw Delft](http://NieuwDelft.nl) van de gemeente.

Doorstroming en veiligheid s-bocht

Omdat veel buurtbewoners tijdens de Algemene Leden Vergadering van de buurtvereniging hun zorgen hadden geuit over de veiligheid op de s-bocht, de kruising Nieuwe Gracht – Deltaweg met de Abtswoudseweg – Mercuriuspad, hebben wij de gemeente hierop aangesproken.

Naast een zogenaamde monitoring, waarin met name verkeers-technische aspecten worden beoordeeld, komt er later dit jaar een onderzoek van de gemeente naar mogelijke aanpassingen. Hierin worden ook de andere twee ontsluitingen van onze buurt betrokken: de kruising bij de Abtswoudsebrug en de aansluiting Groene Haven op de Ireneboulevard.

Luchtwachters Delft

In de vorige buurtkrant deden we een oproep namens Luchtwachters Delft om meetpunten te plaatsen. Luchtwachters is de organisatie die het Burgerluchtmeeetnet voor luchtkwaliteit bouwt en onderhoudt.

Op 26 september en 2 oktober zijn de fijnstofmeters van het nieuwe meetproject uitgereikt aan de deelnemers. Ondergetekende is deelnemer en de meter hangt inmiddels (goed zichtbaar) aan de straatzijde van Conradlaan 20.

Deze meetapparaten registreren elke 10 minuten de hoeveelheid PM1 en PM2.5 stofdeeltjes in microgram per m3 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) en de temperatuur en relatieve vochtigheid.

PM1 stofdeeltjes zijn deeltjes kleiner dan 1 micrometer (0.001 mm). PM2.5 stofdeeltjes zijn kleiner dan 2.5 micrometer (0.0025 mm). Deze deeltjes kunnen diep in onze longen doordringen en daar schade veroorzaken.

De WHO aanbevelingen geven aan dat voor PM2.5 het jaargemiddelde onder de 5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ moet liggen. Het 24-uurgemiddelde mag af en toe wat hoger liggen, maar niet hoger dan 15 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ en dat mag niet vaker dan 3 a 4 keer per jaar gebeuren.

Fijnstof kan, omdat de deeltjes zo klein zijn, flinke afstanden afleggen. Volgens Wikipedia komt het meeste fijnstof dat we in Nederland aantreffen van buiten onze grenzen. Het meeste wat wij zelf produceren, komt buiten onze grenzen terecht. Wij produceren overigens meer fijnstof dan we ontvangen.

De meetwaarden zijn te zien op <https://ohnics.online/#de-4066> (de QR-code wijst naar deze URL). Op dit moment zijn er nog twee andere meetapparaten operationeel in onze wijk. (PK)



Prijsuitreiking Halloween 2024

Wat was het weer griezelig in de wijk op 31 oktober! Grafstenen, pompoenen, horror auto's, spookhuizen en een griezel lift! Het Bestuur heeft 3 prijzen uitgedeeld, gefeliciteerd!

- De prijs voor de meest originele versiering: Drukkerijlaan 26



- De prijs voor de meest interactieve versiering: Abtswoudseweg 12



- De prijs voor de meest creatieve versiering door kinderen gemaakt: Conradlaan 42

