

# ALV Buurtvereniging Delftzicht – notulen

26 maart 2025

Aanwezig: FH, JD, JV, JW, AP, APT, OC, DvdB, CvdB, BS, HvH, BvG, BvdH, KK, MH, HN, POB, LvL, LV, AS, JI, MH, RdV, HP

Aanwezig bestuur: Suzy Sirks (voorzitter), Paula van Osch (penningmeester), Frans Postma, Thom Raven, Peter Knoppers, Bea Deetman (secretaris)

## 1. Opening en vaststelling agenda

De voorzitter heet iedereen van harte welkom. We beginnen de vergadering met het voorstellen van het bestuur.

## 2. Vaststelling notulen ALV 2024

De notulen worden zonder wijziging vastgesteld.

## 3. Jaarverslag bestuur

De voorzitter geeft aan dat we zoveel mogelijk de activiteiten van voorgaande jaren hebben doorgezet in 2024.

- BvG.:  
Bladzijde 1: hij is geschrokken van de verhouding tussen het aantal woningen en het aantal leden. Wat zijn er verhoudingsgewijs weinig bewoners lid. De voorzitter komt later in de vergadering terug op het aantal leden en ledenwerving.  
Bladzijde 2: voor wat betreft het overleg met de gemeente: we komen als bestuur niet aan onze trekken. Hoe kan dit beter gaan? Hier zal Thom in zijn presentatie op terugkomen.  
Bladzijde 4: Hoe staat het met het Delftzichtpark? Op 6 maart hadden we onze laatste bijeenkomst sinds 2017 over de inrichting van het park. Toen waren er gelukkig meer positieve zaken.
- Wat betreft de bomen aan de kant van de flat langs de Engelse straat: een deel van de bewoners in de flats is tegen deze bomen. Frans: er is nooit vanuit de gemeente een reden gegeven waarom de bomen gekapt zouden moeten worden. Volgens de gemeente is er overleg geweest met de bewoners. Frans geeft aan dat dit niet is gebeurd. Er is vanuit de kerngroep die zich met het park bezighoudt een bezwaar ingediend.  
RdV: is het een idee om een brief naar de gemeenteraad te sturen? Dit heeft vaak een groter effect dan een brief naar de gemeente. Misschien kan het breder worden aangekaart.  
JD: Gedoe tussen burgers en gemeente schiet niet op. Ze heeft zelf een brief naar Delft op zondag gestuurd.  
Suzy: het sturen van een brief naar de gemeenteraad zou kunnen werken. We beraden ons nog op wat we gaan doen. We hebben een bevestiging van de gemeente dat het proces niet goed is gegaan.  
Frans had ook gehoord dat de vergunning verleend is. Dat kan helemaal niet, omdat er een termijn van 6 weken geldt. Tot die tijd kan er nog niet gekapt worden.  
Suzy: zegt toe dat ze updates hierover op de website zal plaatsen.
- JD: Er stond een leuk stuk van de belangenvereniging Binnenstad Noord over het tekort aan groen in Nederlandse steden.

## 4. Financiële stukken penningmeester

De penningmeester geeft aan dat de uitgaven in balans zijn met de inkomsten. Er zijn extra inkomsten door contributieverhoging, maar omdat de bankkosten en de kosten voor website heel erg hard zijn gestegen houden we geen extra geld over. In 3 jaar zijn deze kosten verdubbeld. We gaan kijken of we een goedkopere provider kunnen vinden.

Suggesties: HN: Is de webbuilder in het gebouw van de GGD iets voor ons? Telstar web.

LvL: Knab is een veel goedkopere bank.

Bert Schouten en Dick van de Berg stellen voor om decharge te verlenen.

## 5. Decharge bestuur

Via handen opsteken verleend (unaniem).

Hierna wordt er afscheid genomen van de secretaris. We zijn hard op zoek naar een vervanger.

## 6. Hervervkiezing Thom Raven tot algemeen bestuurslid

## 7. Verkiezing leden kascommissie

Herverkiezing van Luc Vijgen en Dick van den Berg tot lid kascommissie; verkiezing van Angelika Voss tot reserve lid kascommissie.

26 huishoudens hebben gestemd. Alle stemmen voor; geen enkele onthouding en geen enkele blanco stem.

## **8. Activiteiten 2025**

### **a. Overleg met de gemeente (Thom)**

Er zijn minder bouwactiviteiten in onze buurt, waardoor het overleg met de gemeente minder intensief is geworden. Vroeger was het overleg elke 6 weken, terwijl het afgelopen jaar in totaal 4 keer is overleg. Bestuursleden vragen zich af of het overleg nog zinvol is. Opvolging binnen de gemeente is spaarzaam.

Park: het definitieve ontwerp is gepresenteerd door de gemeente. De gemeente wil de bewoners van Nieuw Delft ook graag betrekken bij het ontwerp van het park. Dit lijkt logisch. Het nieuwe ontwerp ziet er goed uit.

DvdB: is het een optie om contact te zoeken met bewoners van Nieuw Delft? Er zijn ideeën om de bewoners aan de Zuidkant van Nieuw Delft te benaderen en te kijken of ze ook betrokken willen worden bij onze vereniging. Als ze ook lid willen zijn, dan zijn wijzigingen van de statuten nodig.

### **b. S-bocht (Thom)**

Er zou een Quick scan (onderzoek naar kleinschalige oplossingen) worden uitgevoerd om de situatie van de S-bocht te verbeteren. Van deze Quick scan is nog niets vernomen. Als het te lang duurt dan neemt het bestuur contact op met de gemeenteraad.

Sommige buurtbewoners vinden het volgende kruispunt nog gevaarlijker (iets meer richting de wijk; waar de auto's die de wijk in willen vanaf de GAMMA het fietspad kruisen). Misschien zou het omdraaien van het fietspad en de weg een oplossing zijn, maar dit kan niet doordat de versteviging onder het wegdek ligt waar die ligt.

AS: Waar het fietspad de weg kruist staat ook nog hoge beplanting. Kan deze beplanting gekapt worden? Thom vraagt dit in het Delftzichtoverleg. Als het gebouw er staat dan kan die niet weg

Klopt het dat ze daar met metingen zijn begonnen? Ja zijn begonnen het tellen van de fietsers.

KK: Delfia Batavorum (Commissie behoud stadsschoon) heeft goede contacten met de gemeente. Kunnen wij daarvan profiteren?

### **c. Brugwachters (voorheen Panjo locatie) (Thom)**

Op 1 mei zal Bo-Rent ook vertrekken. Vraag is wat de invloed van de bouw op de doorstroming zal zijn. Ook de inrichting van de buitenruimte is nog onderwerp van gesprek. Er is een overleg geweest, maar dit is al lang geleden. Er waren best veel vragen/aanpassingen nodig.

### **d. Vergroening van de Schieoever (Thom)**

Alles wat wordt voorgesteld voor de vergroening wordt voorgelegd aan de bewoners van de flats rondom Plein Delftzicht.

We doen ons best om zoveel mogelijk contact te hebben met de gemeente.

### **e. Gezellige activiteiten: oproep activiteitencommissie (Suzy)**

Bestuur is zich aan het beraden op toekomstige activiteiten. Onze wijk is internationaal en aan het vergrijzen. We zullen de komende maanden met een aantal opties komen. We zullen steeds vrijwilligers vragen om ons te ondersteunen bij de organisatie.

## **9. Rondvraag**

Voor wie wil is er een folder over de energievoaches in onze wijk beschikbaar.

Verder wordt gevraagd hoe het zit met de afvalcontainers in onze wijk? Welke afvalcontainers blijven? Er staan geen groenbakken en er staat geen glasbak bij de haven. Het bestuur neemt dit mee.

Om 21.15 sluit de voorzitter de vergadering.

Hierna is er een presentatie van Arno Smets, hoogleraar Zonne-energie en directeur Graduate School TU Delft