

## JAARVERSLAG BUURTVERENIGING DELFTZICHT 2019

### Het bestuur

Voorzitter	Wil Schuite (tot 1 – 11 – 2019)
Plv voorzitter	Angelika Voss (tot 1 april 2020)
Secretaris	Elske Stellingwerff
Penningmeester	Angelika Voss
Bestuursleden	Thomas Lohse Frans Postma Pim Knook Thom Raven

### Bestuurszaken

Wat betreft de samenstelling van het bestuur verwijs ik kortheidshalve naar bovenstaand overzicht. Eind 2019 heeft Wil Schuite zich terug getrokken uit het bestuur. Angelika Voss heeft al tijdens de ALV in 2019 aangegeven dat ze zich in 2020 niet herkiesbaar zal stellen. Hierdoor hebben wij open vacatures voor de penningmeester en de voorzitter.

### Buurtfeest

Het buurtfeest was dit keer voor de zomervakantie, op 13 juli. Het was weer gezellig, en lekker weer. Ook dit jaar waren er weer verschillende springkussens, maar ook cupcakes versieren, een circus workshop en een dj workshop. Tijdens het buurtfeest werd het tijdelijke park op de spoortunnel geopend door wethouder en buurtbewoner Martina Huijsmans. Voor de volwassenen was er een wijnproeverij, een pubquiz en natuurlijk gewoon gezellig borrelen. Het eten was een combinatie van eigen meegebracht eten, hartige taarten van de hartige taarten wedstrijd en hamburgers van de barbecue.

### Andere activiteiten

Dit jaar waren er ook een aantal kleine activiteiten: Paaseieren zoeken, Halloween en een afsluitende borrel op oudjaar. Ook deze activiteiten waren heel gezellig en voor herhaling vatbaar. Tijdens Halloween was er voor het eerst een prijs voor het best versierde huis, gewonnen door Drukkerijlaan 20, die een heel spookhuis in hun achtertuin gemaakt hadden.

### Grondwater

Buurtbewoner Ed Roskott is een aantal keer naar een bijeenkomst over de grondwateronttrekking geweest. Delftzicht heeft nog geen hinder ondervonden van het stoppen van de grondwateronttrekking, maar we houden de vinger aan de pols.

### Veiligheid

De beheerders van de Delftzicht security app hebben ook in 2019 deel genomen aan de halfjaarlijkse bijeenkomsten voor de beheerders van alle whatsappgroepen in de gemeente Delft die de gemeente samen met de politie organiseert. Gelukkig wordt er relatief weinig ingebroken in onze wijk. De whatsapp groep functioneert goed, er zijn veel deelnemers, en de groep wordt alleen voor acute veiligheidssituaties gebruikt. De gemeente heeft ons geïnformeerd dat woninginbraken in 2019 met 40% zijn gedaald ten opzichte van 2018. De whatsapp groepen hebben hier zeker aan bijgedragen.

### Besluiten van de laatste ALV: bordjes op voetbalveld en plaatsen van een basketbalkorf

Tijdens de laatste ALV is besloten om bordjes te plaatsen die de speeltijden op het voetbalveldje inperken. Er zijn twee borden geplaatst door de gemeente die nu aangeven dat het veld open is tussen 9 en 22 uur.

Verder werd een verzoek van een aantal kinderen ingediend om een basketbalkorf bij het speelveld te plaatsen. Omliggende bewoners vreesden additionele geluidsoverlast. Hierdoor werd besloten om te kijken of een korf kan worden meegenomen in de inrichting van het tijdelijke park. Omdat de groenstrook die nu kan worden ingevuld vrij smal is en ook nog hoog boven het straatniveau ligt was het niet mogelijk om een basketbalkorf in het ontwerp te integreren.

### Bedankjes

Ook dit jaar hebben wij kleine cadeautjes uitgedeeld aan een aantal zeer actieve ‚helpers‘ voor hun bijdrage in 2019. Leden van de werkgroep, onze kranten redactie, de helpende handen bij het uitdelen, de extra handen bij de voorbereiding van het buurtfeest en alle andere actieve leden: (nogmaals) bedankt voor jullie zeer gewaardeerde inspanningen!

### Ledenwerving en –aantal

Begin 2019 waren er 193 leden. Door verhuizingen hebben 6 leden hun lidmaatschap opgezegd en wij hebben twee nieuwe aanmeldingen gehad. Dit resulteerde in 189 leden op 31 december 2019. De bewoners van de nieuwbouw aan de Hooikade hebben inmiddels een uitnodigende brief ontvangen om zich bij de buurtvereniging aan te sluiten. Dit zullen wij ook herhalen voor de andere nieuwbouw projecten in onze wijk.

### Verslag t.b.v. het regelmatig overleg met de gemeente (Thomas Lohse)

Ook in 2019 heeft regelmatig overleg tussen de gemeente en vertegenwoordigers van onze buurtvereniging plaats gevonden.

De grootste onderwerpen betroffen de tijdelijke inrichting van het park en de bouwplannen op de Panjo locatie. Zie hiervoor de onderstaande samenvattingen.

Een regelmatig onderwerp was de situatie rond de in – en uitrit van de wijk bij de Engelsestraat, de zogenoemde S-bocht. De gemeente heeft een monitoring uit laten voeren en interpreteert het resultaat zodanig dat de situatie veilig genoeg is om de toestand te accepteren. Er zijn weinig opties voor verbeteringen en dit onderwerp leidt tot oplopende frustratie bij alle gesprekspartners. Misschien wordt het beter als de uitrit bij de Ireneboulevard open wordt gesteld.

Ook de nieuwe fietsstraten en de drukte met fietsers was vaak onderwerp maar ook hier zijn geen verbeteringen t.b.v. de bestaande situatie te verwachten.

Ik heb de gesprekken dit jaar vaak als moeilijk en taai ervaren en soms rijst de vraag of de inzet de moeite waard is. Maar zonder gesprekken weet je niet van elkaar en gebeurt er helemaal niets. En wij hebben ook kleine successen.

### Schieoevers Noord (Thom Raven)

De gemeente heeft voor het gebied Schieoevers Noord een Ontwikkelplan gelanceerd dat voorziet in duizenden woningen en bedrijvigheid. Voor het gebied is ook een Milieu Effect Rapportage (MER) opgesteld dat deze ontwikkeling mogelijk moet maken. In samenwerking met Belangenvereniging TU-Noord hebben we zienswijzen ingediend tegen deze MER, want tegen het Ontwikkelplan kan dat niet. Om de MER de vereiste status als toetsingskader voor bouwplannen te geven is het bestemmingsplan Tiny Houses aan de Vulcanusweg vastgesteld. Ook hiertegen hebben we bezwaar gemaakt. Zoals verwacht zijn deze zienswijzen en bezwaren verworpen door de gemeente. Daarom hebben we, met advies van een advocaat,

beroep aangetekend bij de Raad van State. Hierop is nog geen definitieve uitspraak gekomen. De ontwikkeling Schieoevers Noord is voor Delftzicht van belang vanwege de te verwachten groei van het autoverkeer, stank- en geluidsoverlast en problemen met de bereikbaarheid van onze wijk.

#### Panjo-locatie (Thom Raven)

Voor de Panjo-locatie, hoek Zuideinde en Abtswoudseweg, worden al bijna een decennium lang plannen gemaakt. Het plan wordt steeds massaler en hoger. Wij vinden dat dat slecht is voor de plek, alle passanten daar en de buurt als geheel.

Om dit slechte plan tegen te houden hebben we in overleg met TU- Noord, bewoners van Koningsveld en appartementengebouw Schiezicht (tegenover de Panjo-locatie) een protestposter laten maken en in de buurt verspreid. Gezien het grote aantal posters achter de ramen kunnen we constateren dat de bezwaren breed leven in de buurt. Van enige participatie door omwonenden met de gemeente is in de afgelopen periode geen sprake geweest. Daarom hebben we op eigen initiatief gesprekken met verantwoordelijken gevoerd, zoals met de projectontwikkelaar (van Mierlo), met de kersverse stadsbouwmeester van Delft (Tako Postma) en met wethouder (Martina Huijsmans) om te kijken of er nog ruimte is voor verbetering van het plan. Ook zijn er alternatieve plannen gemaakt om te laten zien dat het beter kan. Na alle gesprekken hebben we helaas nog geen goed nieuws, het plan is nog niet aangepast. We blijven alert en hebben op de valreep van het jaar de politiek benaderd om onze bezwaren en alternatieven toe te lichten. Zij kunnen in de besluitvorming hun stem laten gelden. Een informatieavond zal in januari plaatsvinden.

#### Inrichting tijdelijke 11mtr-strook Van Leeuwenhoekpark (Frans Postma)

Na uitvoerig gelobby voor een tijdelijke invulling van een deelstrook van het latere park en de positieve uitslag van de enquête is in opdracht van de gemeente door landschapsarchitect Baljon een ontwerp voor het tijdelijke Van Leeuwenhoekpark gemaakt. Dit plan werd op 13 februari 2019 vastgesteld. Het plan voorzag in een viertal verblijfsplekken, verbonden door een houtsnipperpad. Deze plekken hebben door de inbreng van de buurtbewoners elk een eigen functie gekregen. Van noord naar zuid, van rustig naar actief. Een zitfunctie, een plek omgeven door pluk en/of honingbloemen; een plek voor de creatieve buurtbewoners. Verder een ontmoetingsfunctie met een tweetal picknicktafels, kruidentuintjes en een plantenasiel in hoge kratten. Tenslotte komt er nog een actieve plek met een sport- en chill functie. Door het park heen worden verschillende vogelhuisjes en insectenhôtels geplaatst en vooral ook prullen bakken. Dit plan is op tekening gezet en door de wethouder Mw. Martina Huisman tijdens het buurtfeest op 13 juli onthuld. Dit alles is door de intensieve samenwerking met- en de positieve inbreng van de gebiedsmanager van de gemeente tot stand gekomen. Inmiddels is de heesterbeplanting aangebracht en is het talud aan de Engelse straat met bodembedekkers beplant.

Om alle functies te kunnen realiseren zijn, naast een grote investering van de gemeente, bij verschillende instanties subsidies aangevraagd en ook toegekend. De volgende stap is nu het maken van een prioriteitenlijst om de bedragen te kunnen besteden. De parkstrook wordt op deze manier voor de komende 5 à 6 jaar, een ontmoetingsplek voor- en door de hele buurt en voor elk wat wils.