

Notulen ALV Buurtvereniging Delftzicht 18-01-2017

Author: <u>Elske SB</u>	
	<p>Bestuur</p> <p>Brenda Mooijman Elske Stellingwerff Jacqueline van de Linden Angelika Voss Thomas Lohse Frans Postma</p> <p>Aanwezig</p> <p>Bestuur</p> <p>D + C van der Berg Bert van Gentevoort Sebastiaan Verduin Bas van Toledo E + M Gill Ragna van Angelen + Jeffrey Snel C. Lagas Kees Kloosterboer Martin Gouweleeuw Rachel van Steenwijk</p> <p>Functie</p> <p>Voorzitter Secretaris Penningmeester Penningmeester in spe Spoorzone Algemene zaken</p> <p>Laan van van der Gaag 2 Conradlaan 50 Laan van Braat 21 Drukkerijlaan 3 Conradlaan 37 Conradlaan 28 Laan van van der Gaag 38 Conradlaan 28 Engelsestraat 57 Laan van Braat 13</p>
Distribution Type of meeting	Bestuur, leden ALV
Sub. No.	Discussion / Action
1	<u>Opening en vaststelling agenda</u>
	De verkiezing van de kascommissie en de bouwplannen aan de abswoudse weg zijn aan de agenda toegevoegd
2	<u>Jaarverslagen bestuur</u>
	Het jaarverslag en de financiële stukken zijn besproken.
2a	<u>Financiële Stukken</u>
	Jacqueline heeft de financiële stukken toegelicht. Zoals uit de financiële stukken blijkt, is het eigen vermogen vrij hoog. Dit zouden we de komende jaren uit kunnen geven aan additionele activiteiten.
	Jacqueline legt haar functie neer als penningmeester en Angelika wordt geïnstalleerd.
	Q: Zijn er (veel) leden die hun contributie niet betaald hebben? A: Nee. Er is een klein verschil tussen het aantal leden en de inningen, maar dat komt door verhuizingen / aanmeldingen die niet dezelfde datum hadden.
	Q: Het buurtfeest is erg duur. Hoe kunnen we dit volhouden mocht de subsidie stoppen? A: Het is de verwachting dat Delft subsidie blijft verstrekken. De subsidie wordt per straat aangevraagd. Daarnaast wordt er ook gesponsord. Het zou mooi zijn als er meer vrijwilligers zijn, die zich van te voren opgeven. Dit zou de kosten drukken. Het buurtfeest wordt altijd goed ontvangen, en op de dag zelf steken veel buurtbewoners de handen uit de mouwen. Afhankelijk van de verwachte subsidie, sponsoring en vrijwilligers wordt het programma bepaald.

	<p>Q: Vraagt de gemeente een verantwoording voor de subsidie? A: De subsidie mag niet uitgegeven worden aan eten / drinken. Er wordt niet naar het eigen vermogen van de buurtvereniging gekeken. We voldoen aan de eisen die de gemeente stelt.</p>
	<p>Q: Is er ruimte in de begroting voor beveiliging, bijvoorbeeld Whatsapp borden? A: Ja, dat is mogelijk.</p>
2b	<p><u>Jaarverslag bestuur</u> Brenda Mooijman heeft het jaarverslag toegelicht. Hier waren geen vragen over.</p>
2c	<p><u>Verkiezing kascommissie</u> Martin Gouweleeuw en Bert Schouten blijven in de kascommissie. Dick van den Berg heeft zich ook opgegeven.</p>
3	<u>Bestuurszaken</u>
3a	<p>De notulen van de ALV 2016 zijn helaas niet gemaakt vanwege wisseling van secretaris. Brenda Mooijman is vorig jaar gekozen als voorzitter.</p>
3b	<p>De statutenwijziging zoals besproken tijdens de ALV 2016 hebben niet plaatsgevonden vanwege wisseling van secretaris. De statuten zullen dit jaar wel gewijzigd worden, zoals al besloten in de ALV 2016.</p>
3c	<p>De oproep in de buurtkrant heeft 3 nieuwe bestuursleden opgeleverd: Frans, Angelika en Elske. Brenda wil volgend jaar stoppen als bestuurslid, hier is vervanging voor nodig. Als iemand interesse heeft, kan hij of zij dit laten weten via bestuur@delftzicht.nl</p>
3d	<p>Voor andere activiteiten binnen de buurtvereniging kunnen we ook vrijwilligers gebruiken. Bijvoorbeeld: 1. Wijkkrant 2. Website 3. Activiteiten</p>
	<p>Sebastiaan heeft aangegeven wel facebook te willen beheren, maar niet de website, aangezien deze niet gebruiksvriendelijk is. Het zou goed zijn als de website vervangen werd. Er is wel behoefte aan de website, aangezien niet iedereen op facebook zit, en op de website beter notulen etc te posten zijn. Rachel vraagt een kennis die op de drukkerijlaan woont of hij hier iets in kan betekenen.</p>
4	<u>Buurtvereniging (doel, imago, voor wie)</u>
	<p>De buurtvereniging heeft een aantal doelen: 1. Buurtfeest / evenementen organiseren 2. Informatiebron voor zaken die de buurt aan gaan 3. Participatie/ belangenbehartiging in de Spoorzone.</p>
	<p>De buurtvereniging is voor de hele buurt, zowel de laagbouw als de flats.</p>
	<p>De buurtvereniging heeft moeite om iedereen in de buurt te bereiken. Hier zijn een aantal manieren voor: In gebruik: 1. Website / Facebook 2. Buurtkrant 3. Bord bij speeltuin 4. Ditjes en datjes app Nog niet in gebruik 5. Contact via bewonersvereniging flats 6. Mailinglist</p>
	<p>De buurtkrant wordt niet bezorgd bij mensen met een nee/nee sticker. Er is besloten dit voortaan wel te doen.</p>
	<p>Een mailinglist is niet in gebruik, aangezien we niet van veel buurtgenoten een emailadres hebben. Er is geprobeerd deze te krijgen, maar helaas nog niet succesvol.</p>

5	<u>Spoorzone en buurtaangelegenheden</u>
<u>5a</u>	<u>Herinrichting Engelsestraat</u>
	Thomas is vanuit de buurtvereniging contactpersoon voor de spoorzone. Hij heeft in samenwerking met Elbert (Engelsestraat) en een aantal andere mensen uit de wijk een aantal verbeteringen in de planning bewerkstelligd, zoals bijvoorbeeld parkeerplaatsen aan de woning en park kant aan de engelsestraat. Hierbij wordt gekeken naar zowel tijdelijke maatregelen als de definitieve situatie, en kijken hierbij naar met veiligheid, bereikbaarheid en de planning. Er is een nieuwe omgevingsmanager voor de spoorzone: Irma Lauwers.
	De huidige situatie, waarbij de auto's via een "lusje" de wijk uit moeten richting het noorden wordt als gevaarlijk ervaren. Op een kort stukje zijn 3 fiets / voetganger oversteekplaatsen. Dit is nodig, aangezien anders de mensen uit de groene haven het (tijdelijke) parkeerterrein aan de overkant van de weg niet kunnen bereiken.
<u>5b</u>	<u>Omgevingsvergunning veld 5 en parkeervisie</u>
	Het beleid van de gemeente is dat bij nieuw te bouwen woningen er geparkeerd moet worden op eigen terrein. Deze mensen komen dus ook niet in aanmerking voor een parkeervergunning. Vanuit de buurtvereniging wordt een bezwaar voorbereid tegen de omgevingsvergunning veld 5.
	Uit verschillende tellingen blijkt dat er in de wijk op dit moment voldoende parkeergelegenheid is. Er zijn altijd plekken in de wijk vrij (bijvoorbeeld op het parkeerterreintje achter het voetbalveldje).
<u>5c</u>	<u>Fietspad Westsingelgracht</u>
	Er is een petitie gestart door Cecile van Toledo tegen het fietspad vanuit de wijk langs het station. Dit fietspad wordt als zeer gevaarlijk ervaren, aangezien het erg dicht langs het water ligt, en erg druk is. Hier is door de gemeente op gereageerd, en er heeft 12 januari een schouw plaatsgevonden. Er is een werkgroep opgesteld om de punten die hieruit volgden te bespreken en op te lossen. Hierbij wordt zowel aan tijdelijke als aan permanente oplossingen gedacht. Hier zitten Rachel, Frans en Cecile in.
<u>5d</u>	<u>"we build homes" aan de abswoodseweg</u>
	Aan de Abswoodseweg wil "we build homes" een rijtje huizen gaan bouwen. Zij hebben nog geen vastomlijnd plan. Hier is contact over vanuit de buurtvereniging ism Rachel.
<u>6</u>	<u>Veiligheid / inbraken</u>
	Er wordt gesproken over camera bewaking. Het is verboden om een camera op de openbare weg te richten. Het achterpad is eigen terrein, dus hier zou het wel kunnen. Het bestuur gaat hier geen actie op ondernemen, het is aan de bewoners zelf om voor de beveiliging van hun huis te zorgen.
	Vorig jaar is geprobeerd whatsapp borden via de gemeente te regelen. Dit is niet gelukt. Besloten is om deze zelf aan te schaffen.
	Vorig jaar is geprobeerd een preventie avond ism de wijkagent te organiseren. Dit is niet doorgegaan wegens gebrek aan animo. Uit de reacties tijdens de ALV blijkt dat, zeker vanwege de recente inbraken, hier wel behoefte aan is. Het bestuur gaat dit opnieuw onderzoeken.
<u>7</u>	<u>Rondvraag</u>
	Ideeen voor het buurtfeest (bijvoorbeeld om het aantrekkelijker te maken voor volwassenen) zijn welkom.
	Gevraagd wordt of het mogelijk is om het speeltuintje op te leuken met wat interessantere toestellen.
	Halloween was afgelopen jaar een succes. Wellicht zou het een idee zijn om dit volgend jaar groter aan te pakken.